



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.10.2020

№ 1513

г. Нижневартовск

Об утверждении документации  
по планировке территории

В соответствии со статьей 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и строительства администрации района М.Ю. Канышеву.

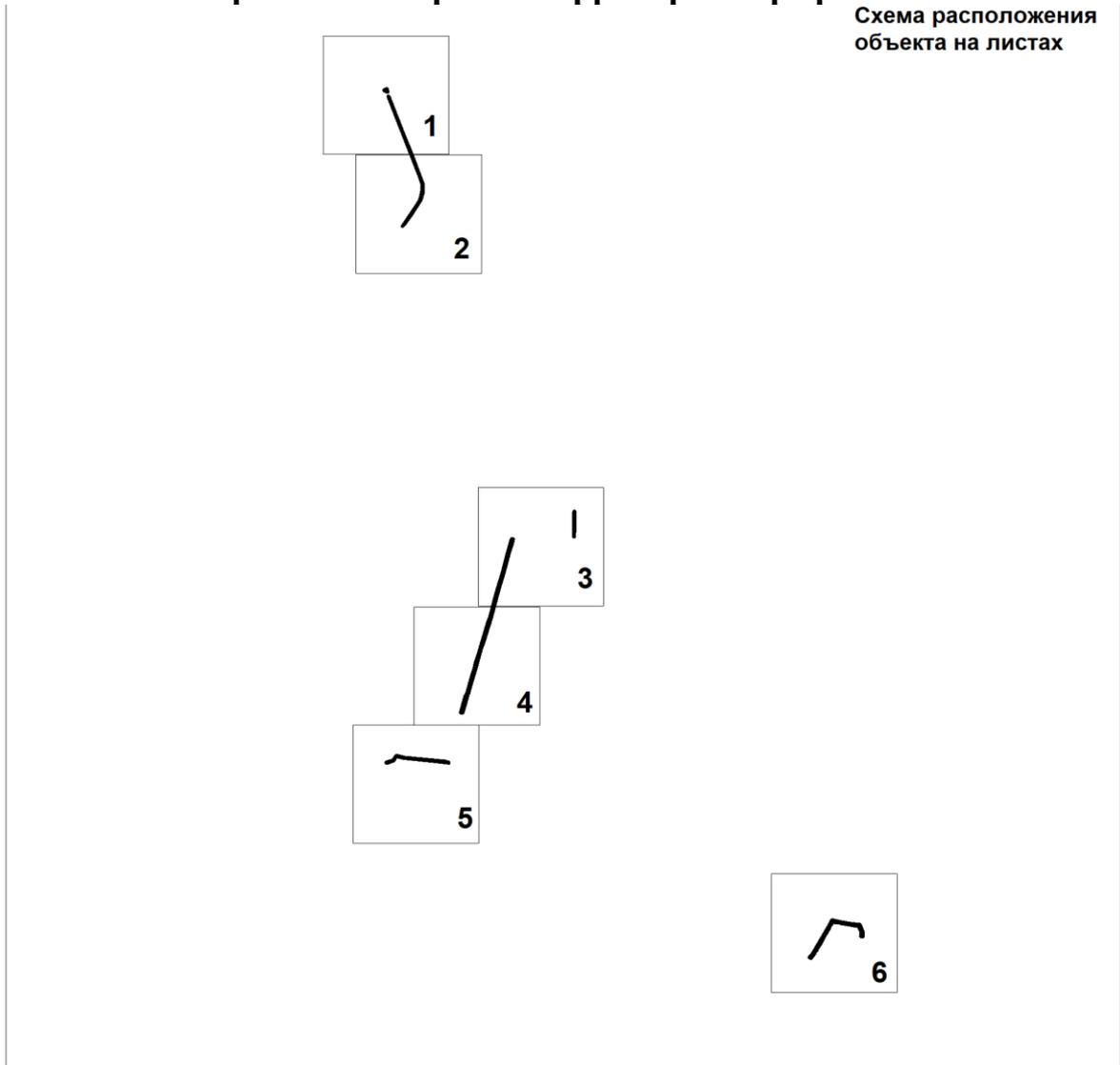
Глава района

Б.А. Саломатин

## Основная часть проекта планировки территории

### 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Схема расположения  
 объекта на листах



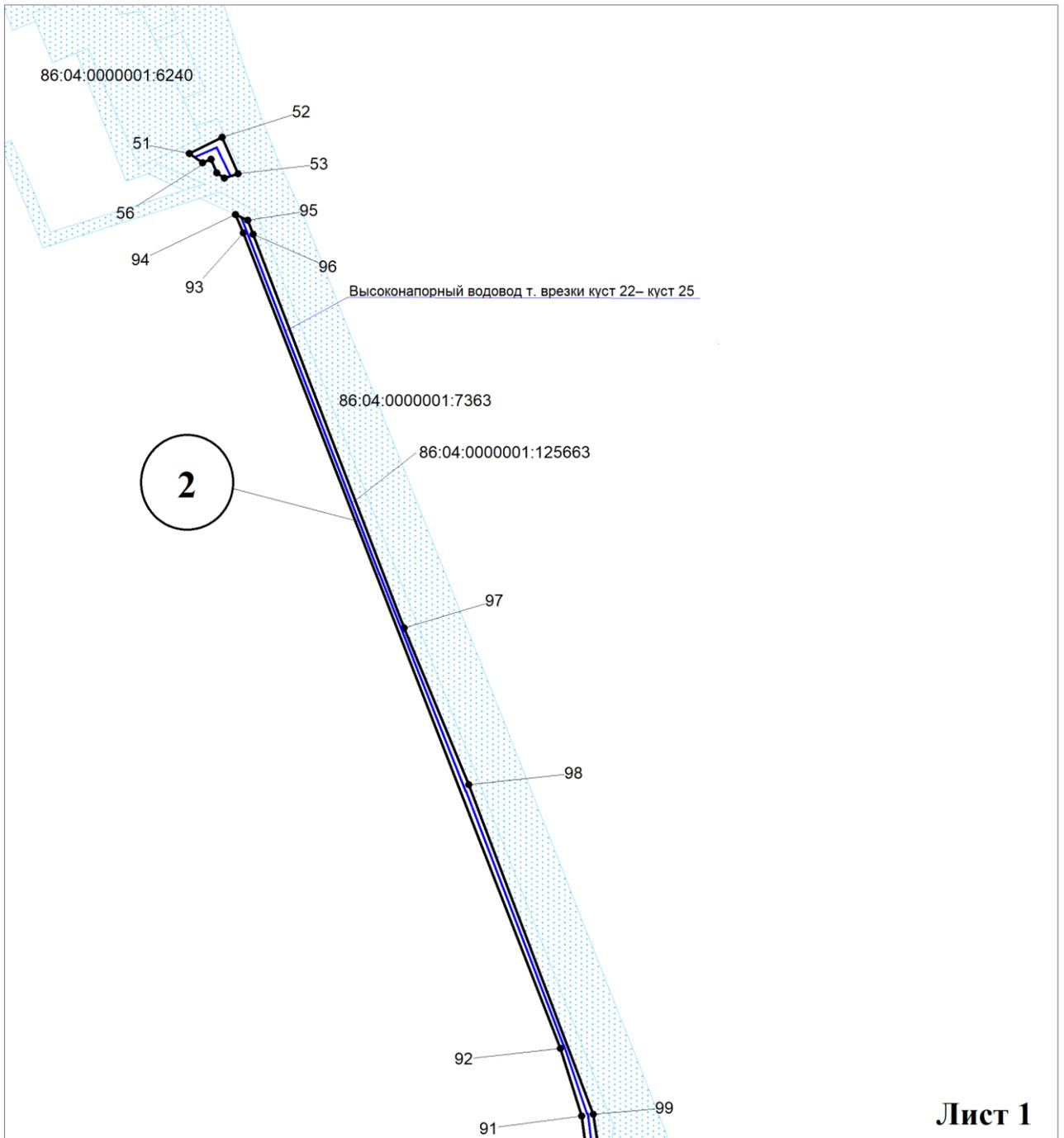
#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - зона планируемого размещения линейных объектов
-  - номер линейного объекта
-  - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - земельные участки, согласно сведениям ЕГРН  
 86:04:0000001:96390 - кадастровый номер земельного участка
-  - охранные зоны
-  - трасса высоконапорного водовода

Проект планировки территории для размещения линейного объекта  
Землепользователь: АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие»  
Масштаб 1:5000

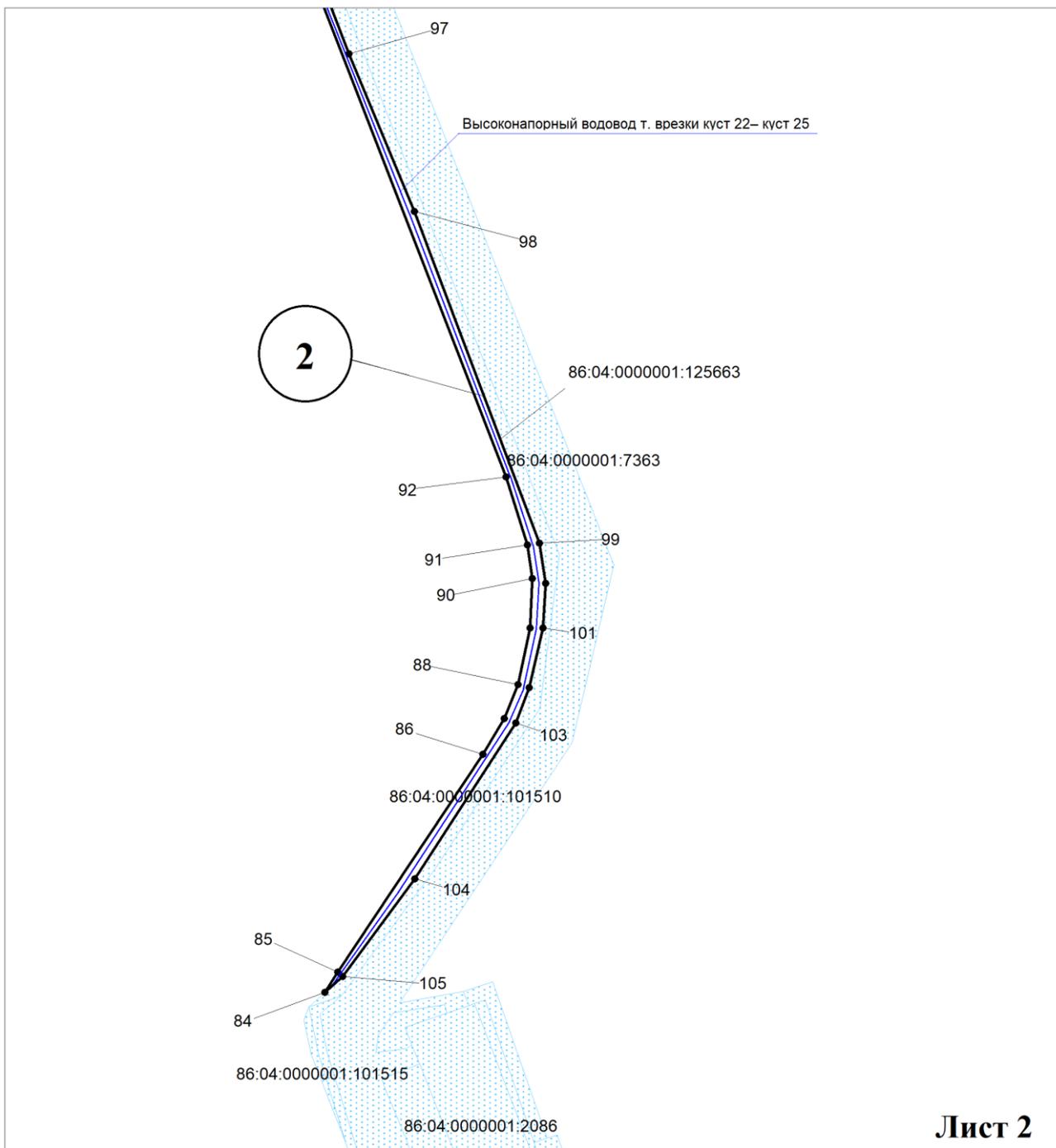
**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА**

**«Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д**



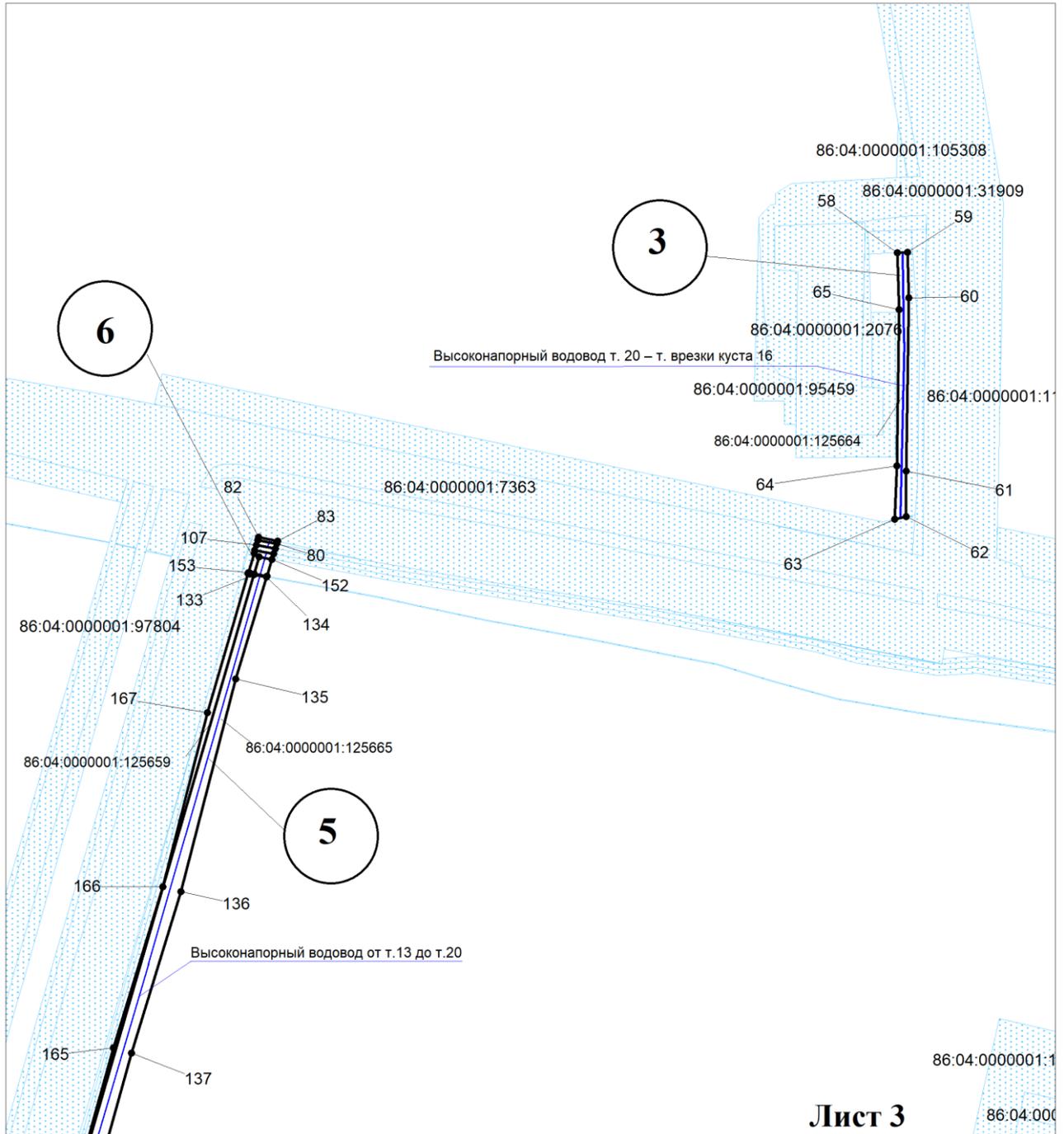
Проект планировки территории для размещения линейного объекта  
Землепользователь: АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие»  
Масштаб 1:5000

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА  
«Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д**



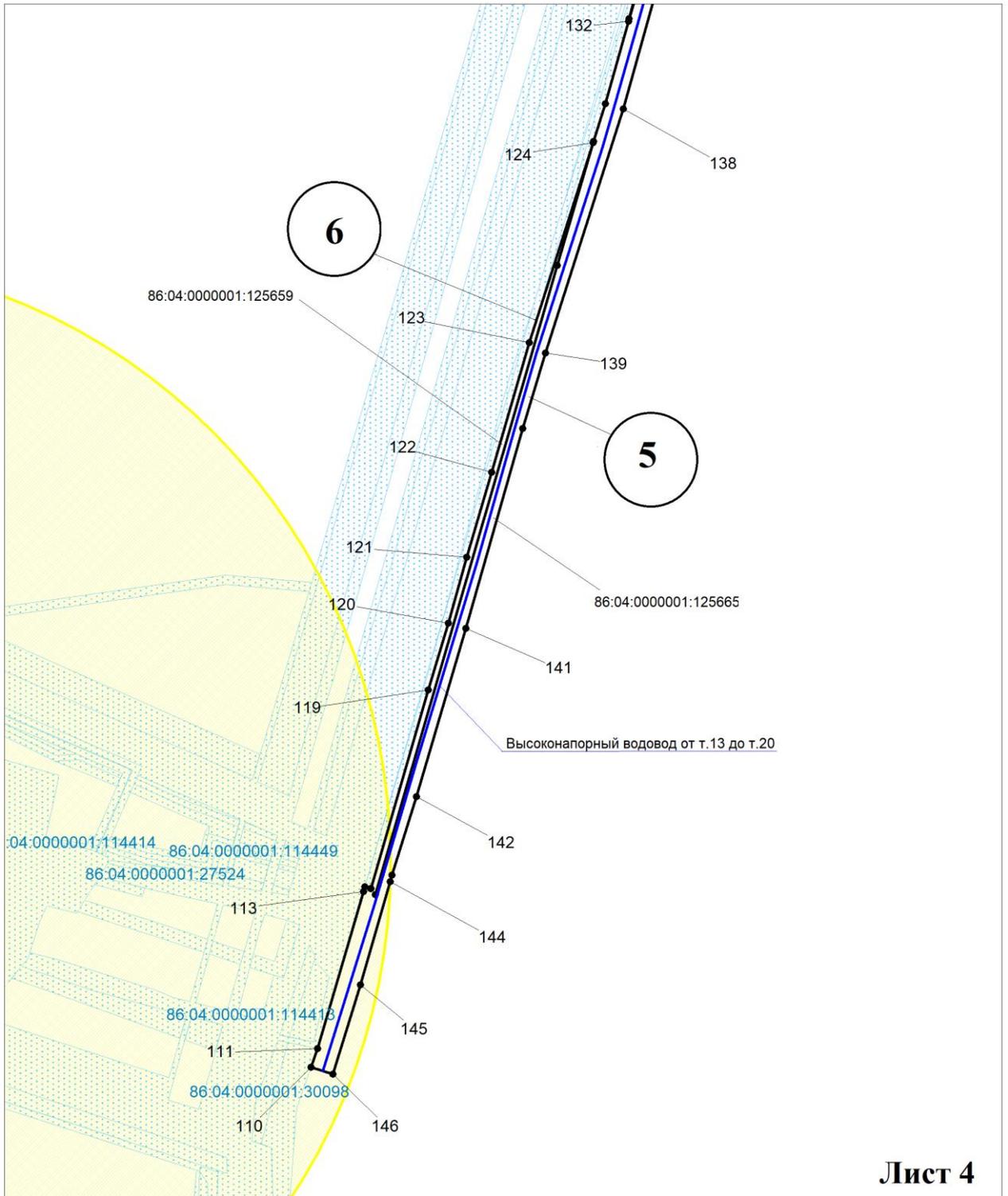
Проект планировки территории для размещения линейного объекта  
 Землепользователь: АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие»  
 Масштаб 1:5000

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА**  
**«Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д**



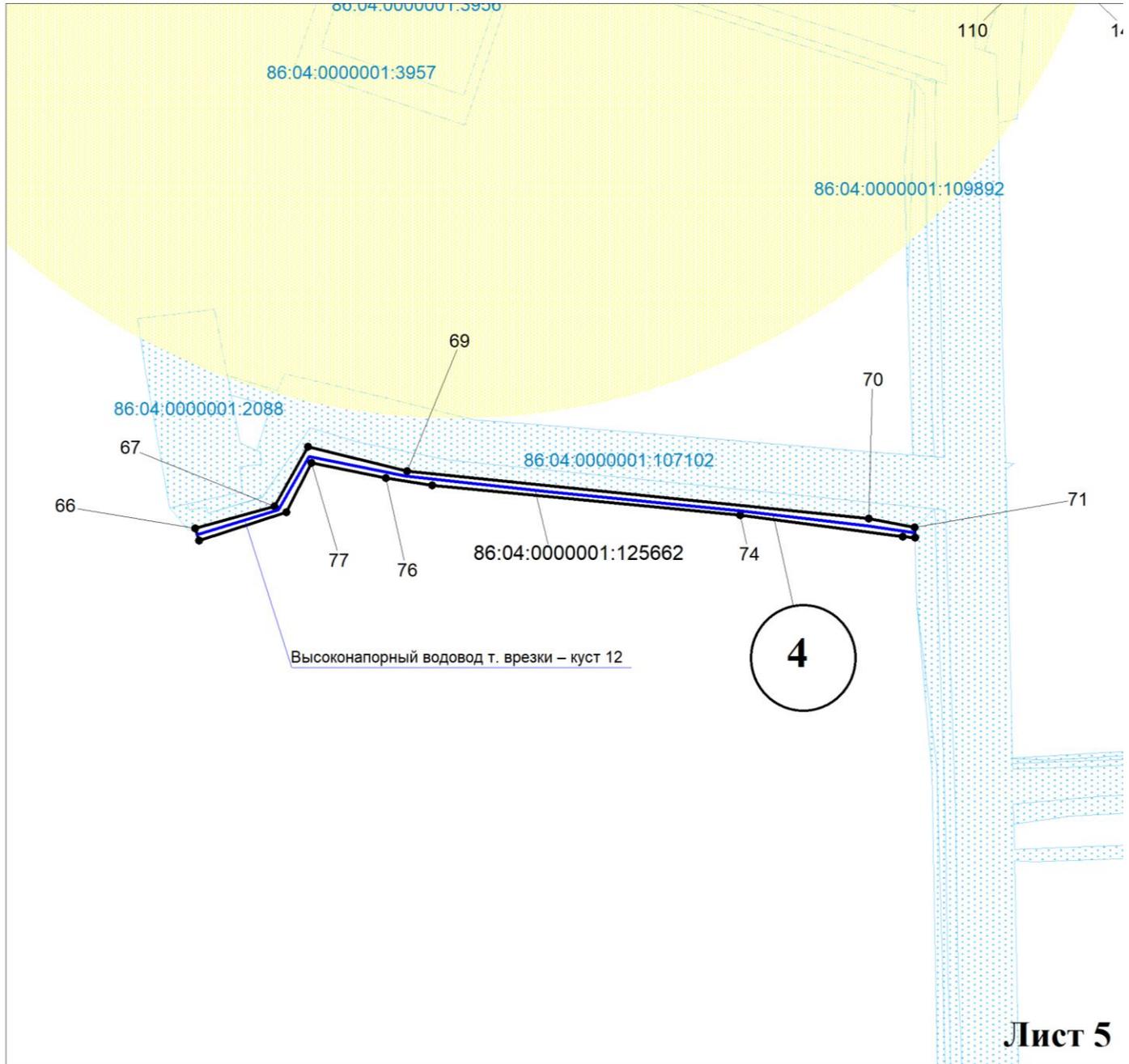
Проект планировки территории для размещения линейного объекта  
Землепользователь: АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие»  
Масштаб 1:5000

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА**  
**«Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д**



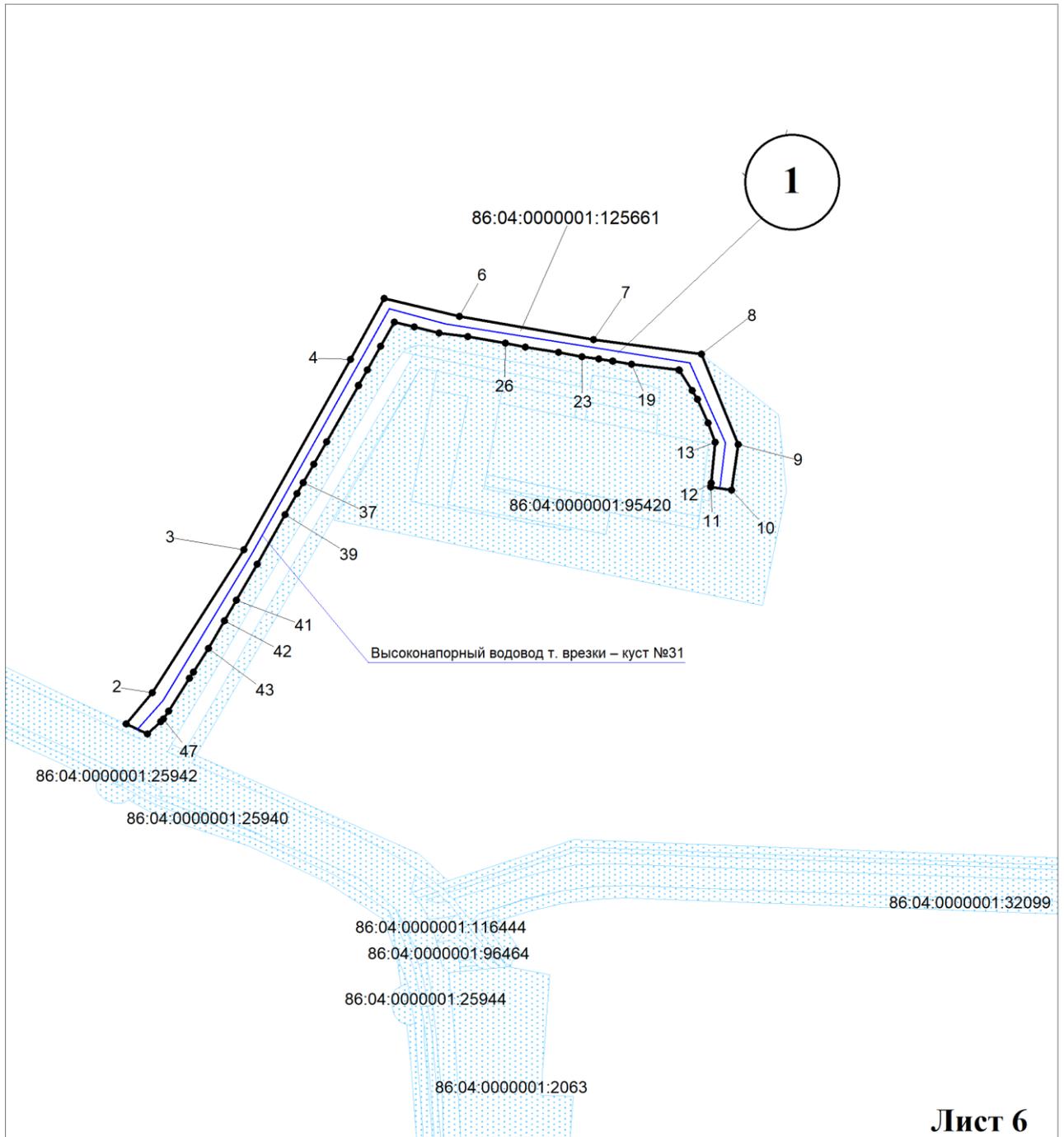
Проект планировки территории для размещения линейного объекта  
Землепользователь: АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие»  
Масштаб 1:5000

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА  
«Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д**



Проект планировки территории для размещения линейного объекта  
 Землепользователь: АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие»  
 Масштаб 1:5000

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА**  
**«Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д**



## 2. Положение о размещении линейных объектов

### 2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование проектируемого объекта: «Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д.

Проектируемые высоконапорные водоводы предназначены для подключения к существующим высоконапорным водоводам системы ППД Кошильского месторождения для подачи воды в систему ПДД насосами, установленными на ДНС-4 Кошильского месторождения.

Техническая характеристика проектируемых сооружений

Таблица 1

№ П/П	Наименование трассы	Параметры сооружения				Особые условия строительства
		Протяженность трассы, км	Глубина заложения для трубопроводов, кабельных линий, м	Давление, мпа	Материальное исполнение	
			Тип и глубина фундаментов опор – для вл и эстакад. Способ прокладки			
1	Высоконапорный водовод т.вр – куст №31	0,9	Способ прокладки – подземный, Глубина заложения трубопровода - ниже глубины промерзания грунта, уточняется проектом.	19,0	сталь	Заболоченность
2	Высоконапорный водовод т.вр. куст 22 – куст 25	2,0	Способ прокладки – подземный, Глубина заложения трубопровода - ниже глубины промерзания грунта, уточняется проектом.	19,0	сталь	
3	Высоконапорный водовод т. 20 – т.вр. куста 16	0,4	Способ прокладки – подземный, Глубина заложения трубопровода - ниже глубины промерзания грунта, уточняется проектом.	19,0	сталь	
4	Высоконапорный водовод т.вр. – куст 12	0,8	Способ прокладки – подземный, Глубина заложения трубопровода - ниже глубины промерзания грунта, уточняется проектом.	19,0	сталь	
5	Высоконапорный водовод от т. 12 до т. 20	2,5	Способ прокладки – подземный, Глубина заложения трубопровода - ниже глубины промерзания грунта, уточняется проектом.	19,0	Сталь	

Проектная мощность трубопроводов

Таблица 2

№ П/П	Наименование трассы	Проектная мощность, м3/сут
1	Высоконапорный водовод т.вр – куст №31	340

2	Высоконапорный водовод т.вр. куст 22 – куст 25	150
3	Высоконапорный водовод т. 20 – т.вр. куста 16 - участок от т.20 до 3Б - участок от 3Б до т.вр.к16	3285 2700
4	Высоконапорный водовод т.вр. – куст 12	140
5	Высоконапорный водовод от т. 12 до т. 20	4400

Согласно п.7.1.4 ГОСТ Р 55990-2014 проектируемые высоконапорные водоводы относятся к трубопроводам систем увеличения нефтеотдачи пластов с давлением 10 МПа и выше.

Согласно п.7.1.5 и таблице 3 ГОСТ Р 55990-2014 проектируемые высоконапорные водоводы относятся к категории «С».

Согласно п.7.1.6 и таблице 4 ГОСТ Р 55990-2014 все опасные участки водоводов (узлы запорной арматуры, пересечения с коммуникациями, внутрипромысловыми автодорогами и водными преградами) также относятся к категории «С».

## **2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении объект расположен в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре Тюменской области, в Нижневартовском районе, Кошильское месторождение, на землях Нижневартовского территориального отдела - лесничества, Охтеурского участкового лесничества, Охтеурского урочища, в кварталах 204, 205, 227, 250, 251, 252

Ближайший населенный пункт: г. Нижневартовск, находится в 138 км.

## **2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения совпадают с установленными границами полосы отвода проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых, для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат автономного округа МСК-86.

Обозначение характерных точек границы	Координаты		Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	959269,29	4567380,51	45	959313,3	4567441,28
2	959299,13	4567405,72	46	959281,71	4567421,35
3	959437,22	4567493,31	47	959273,7	4567416,3
4	959621,02	4567595,49	48	959271,2	4567413,71
5	959679,97	4567627,4	49	959259,59	4567401,14
6	959662,74	4567699,74	50	959269,21	4567380,61
7	959640,37	4567827,83	51	968748,24	4562770,39
8	959626,08	4567931,13	52	968765,48	4562804,59
9	959538,97	4567966,22	53	968726,8	4562821,44
10	959495,01	4567960,03	54	968722,33	4562807,04
11	959497,79	4567940,21	55	968727,91	4562799,14
12	959501,74	4567940,57	56	968742,31	4562792,87
13	959541,26	4567944,13	57	968738,51	4562784,15
14	959559,86	4567937,67	58	964147,12	4564831,69
15	959582,51	4567927,34	59	964147,57	4564842,26
16	959591,00	4567922,1	60	964098,93	4564843,91
17	959610,71	4567909,83	61	963914,58	4564841,03
18	959610,93	4567909,72	62	963866,07	4564840,83
19	959616,63	4567864,26	63	963863,3	4564828,87
20	959619,3	4567846,42	64	963920,09	4564831,2
21	959619,3	4567846,26	65	964086,4	4564833,4
22	959621,38	4567832,98	66	961401,53	4562797,33
23	959623,86	4567816,82	67	961422,73	4562872,78
24	959628,11	4567794,58	68	961479,58	4562904,44
25	959632,97	4567762,7	69	961456,3	4562998,57
26	959636,61	4567743,39	70	961410,69	4563437,28
27	959643,06	4567707,42	71	961402,47	4563480,98
28	959646,66	4567680,12	72	961392,7	4563481,26
29	959652,67	4567656,27	73	961393,67	4563469,68
30	959657,33	4567637,48	74	961414,36	4563315,04
31	959633,77	4567624,19	75	961442,91	4563022,63
32	959610,9	4567611,28	76	961449,58	4562978,41
33	959596,27	4567603,08	77	961464,32	4562908,03
34	959595,8	4567602,81	78	961417,11	4562884,15
35	959541,72	4567572,39	79	961390	4562801,1
36	959519,75	4567560	80	963837,17	4564176,44
37	959501,95	4567550,01	81	963840,82	4564156,66
38	959491,66	4567544,19	82	963844,37	4564157,72
39	959471,08	4567532,55	83	963840,12	4564177,32
40	959423,54	4567505,88	84	967254,78	4562971,07
41	959388,6	4567486,12	85	967276,18	4562984,52
42	959368,77	4567474,55	86	967505,96	4563136,03
43	959342,07	4567459,44	87	967543,54	4563158,37
44	959319,39	4567445,11	88	967579,32	4563172,85

Обозначение характерных точек границы	Координаты		Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
89	967638,9	4563185,72	129	962810,64	4563865,84
90	967691,09	4563187,77	130	962944,94	4563904,58
91	967726,61	4563182,97	131	962985,87	4563917,54
92	967798,43	4563160,35	132	963075,17	4563942,14
93	968663,65	4562827,14	133	963804,34	4564152,48
94	968683,66	4562818,42	134	963801,89	4564165,92
95	968677,61	4562831,55	135	963693,16	4564133,47
96	968662,26	4562837,1	136	963466,76	4564075,47
97	968244,73	4562995,97	137	963295,03	4564023,48
98	968078,12	4563064,31	138	962980,19	4563936,72
99	967728,55	4563195,21	139	962715,7	4563852,98
100	967686,21	4563201,77	140	962634,11	4563828,77
101	967638,94	4563199,14	141	962417,54	4563767,75
102	967575,91	4563184,73	142	962235,37	4563714,22
103	967538,63	4563170,64	143	962150,21	4563687,97
104	967374,41	4563065,16	144	962143,19	4563686,1
105	967271,59	4562989,57	145	962031,29	4563654,26
106	963832,39	4564175,02	146	961934,82	4563624,49
107	963836,03	4564155,23	147	963802,85	4564166,2
108	963840,81	4564156,66	148	963805,32	4564152,74
109	963837,16	4564176,44	149	963805,32	4564152,74
110	961942,04	4563601,1	150	963805,32	4564152,76
111	961962,58	4563608,2	151	963823,16	4564157,9
112	961962,6	4563608,21	152	963820,69	4564171,53
113	962132,58	4563657,76	153	963806,5	4564146,64
114	962137,39	4563659,2	154	963827,25	4564152,61
115	962135,74	4563665,29	155	963830,21	4564153,5
116	962135,71	4563665,36	156	963826,55	4564173,28
117	962135,72	4563665,36	157	963820,7	4564171,53
118	962135,72	4563665,38	158	963823,18	4564157,89
119	962350,66	4563727,25	159	963805,32	4564152,74
120	962423,07	4563748,53	160	963806,16	4564148,22
121	962494,59	4563768,68	161	963805,51	4564146,35
122	962586,46	4563795,13	162	963805,16	4564148,02
123	962727,14	4563835,63	163	963804,34	4564152,46
124	962943,54	4563904,14	164	963078,04	4563942,94
125	962810,68	4563865,81	165	963300,59	4564004,26
126	962129,28	4563670,3	166	963472,14	4564056,21
127	962129,3	4563670,08	167	963657,32	4564103,65
128	962129,24	4563670,3			

## 2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом не предусматривается перенос (переустройство) объектов из зон планируемого размещения объектов.

## 2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики объекта: «Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта: «Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д составляет – 8,4178 га.

Площади земельных участков, необходимые для реконструкции и эксплуатации проектируемого объекта

Таблица 3

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, стоящим на кадастровом учете и ранее предоставленным в аренду, га	Зона допустимого размещения, га
«Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д	-	8,4178	8,4178

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.

Таблица 4

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливаются
--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

## **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Безопасность в районах прохождения линейных объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность объектов в процессе эксплуатации.

Выбор участка лесного фонда под строительство линейных объектов производился в соответствии с требованиями по охране окружающей среды, при этом учитывались категории местности.

Проектируемые объекты технологически привязаны к объектам существующей инфраструктуры. При ином расположении объектов увеличится площадь прохождения по покрытым лесом землям, что приведет к дополнительной рубке леса.

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского Автономного округа-Югры № 20-1523 от 16.0.2020 г., на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-16326 от 22.07.2019 г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

К природоохранным мероприятиям относятся виды деятельности в период проведения строительных работ и эксплуатации объекта, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду и рациональное

использование природных ресурсов. В разделе рассмотрены воздействия на окружающую среду:

- при проведении строительного-монтажных работ;
- при эксплуатации объекта проектирования.

Воздействие проектируемого объекта на земельные угодья в период эксплуатации определяется величиной площади занимаемых земельных ресурсов в долгосрочное пользование.

В период регламентной эксплуатации устанавливаемое оборудование не оказывает дополнительного воздействия на земельные угодья.

Основным мероприятием по снижению возможного воздействия на земельные угодья в период эксплуатации объекта является постоянный контроль технологического режима и технического состояния объекта.

При выполнении строительного-монтажных работ воздействие на приземный слой атмосферы будет связано с организованными и неорганизованными выбросами загрязняющих веществ (ЗВ) в атмосферу. Выбросы ЗВ являются неизбежными. Источниками выбросов ЗВ в атмосферный воздух являются:

- автотранспорт при перевозке строительных материалов и строительного- монтажной бригады;
- строительные машины и механизмы;
- сварочные работы;
- резка металла;
- окрасочные работы;
- шлифовальные работы;
- земляные работы;
- пересыпка песка и щебня;
- заправка машин топливом;
- дизельные электростанции.

Загрязнение атмосферного воздуха в период проведения работ носит локальный кратковременный характер.

Выбросы загрязняющих веществ во время проведения строительных работ являются кратковременными и ограничиваются периодом проведения работ, поэтому не оказывают существенного влияния на формирование фоновых концентраций в районе строительства.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» критерием для определения размера санитарно-защитной зоны является превышение на ее внешней границе и за ее пределами ПДК загрязняющих веществ для атмосферного воздуха населенных мест, ПДУ (предельно допустимых уровней) физического воздействия на атмосферный воздух.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) является обязательным элементом любого объекта, который может быть источником химического, биологического или физического воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Границей СЗЗ является линия, ограничивающая территорию, за пределами которой нормируемые факторы воздействия не превышают установленные гигиенические нормативы.

В СЗЗ не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Согласно п. 1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека являются объекты, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами промышленной площадки превышают 0,1 ПДК и/или ПДУ.

Для проектируемого объекта превышения 0,1 ПДК и/или ПДУ не будет, таким образом, необходимости в определении границ санитарно-защитной зоны нет.

Предусмотрены следующие мероприятия, соблюдение которых необходимо как на период проведения работ, так и на период эксплуатации:

- предотвращение возможных экологических аварий и грубых нарушений природоохранного законодательства в процессе работ;
- оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства.

В период строительно-монтажных работ персонал, обслуживающий строительную технику, подвергается локальной и общей вибрации. Предельно допустимое значение производственной вибрации не превышает допустимые значения, указанные в СН 2.2.4/2.1.8.566-96. Строительная техника, используемая при работах, соответствует требованиям вышеуказанных санитарных норм.

В период строительно-монтажных работ источниками шумового воздействия на персонал являются:

- автотранспорт при перевозке строительных материалов и рабочих;
- работающие строительные машины и механизмы.

При работе машин необходимо осуществлять контроль над соблюдением допустимого уровня шума. Согласно СН 2.2.4/2.1.8.562-96 предельно допустимый уровень звука для работающих на строительной площадке составляет 80 дБА. Рабочие места соответствуют этому требованию.

Устанавливаемое на объекте технологическое оборудование при его эксплуатации не является источником ультразвукового излучения, поэтому специальных мероприятий по уменьшению воздействия ультразвука на обслуживающий персонал не предусматривается.

Обслуживание объекта осуществляется техническим персоналом Кошильского месторождения, дополнительный ввод персонала для объекта не требуется. Таким образом, постоянно работающего на объекте персонала нет, и он не подвергается шумовому и вибрационному воздействию.

При выполнении строительно-монтажных работ проектной документацией рекомендуется проведение производственного контроля вредных факторов условий труда. Для этого следует периодически проводить измерение уровня шума и локальной вибрации на рабочих местах.

Последствиями отрицательного воздействия на почвенный покров являются:

- изменение рельефа;
- уничтожение растительности.

Рациональное использование земель обеспечивается следующим:

- работы ведутся в твердых границах полосы нарушаемых земель;
- максимально используются ранее расчищенные земли.

Для снижения воздействия на поверхность земли в период проведения работ необходимо выполнить следующие мероприятия:

- разрешение проезда автотранспорта и строительной техники только по существующим дорогам или в полосе нарушаемых земель;
- своевременную уборку мусора для исключения загрязнения территории отходами производства;
- демонтаж временной площадки после окончания работ;
- размещение отвалов грунта в пределах границ нарушаемых земель;
- рекультивацию нарушенных земель;
- выполнение работ повышенной пожароопасности только по нарядам-допускам специалистами соответствующей квалификации;
- запрещение использования неисправных пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

По окончании выполнения работ предусматривается благоустройство территории.

В период эксплуатации объекта воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров определяется площадью территории, отведенной в долгосрочное пользование. Основным мероприятием по снижению воздействия на земельные угодья в период эксплуатации объекта является повышение надежности работы технологического оборудования.

Для охраны земель при эксплуатации объекта проектные решения обеспечивают:

- максимальное снижение размеров и интенсивности выбросов на территорию объекта и прилегающие земли;
- передвижение автотранспорта по территории объекта только по предусмотренным дорогам и проездам.

Загрязнение водотоков и водоемов, а также ущерб рыбным запасам может произойти посредством попадания поверхностного стока с территории производства работ в водные объекты. Загрязнение первого от поверхности водоносного горизонта (грунтовых вод) может произойти за счет инфильтрации поверхностного стока в водоносный горизонт.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период проведения строительно-монтажных работ проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- запрещение слива бытовых и производственных стоков на рельеф;
- планировка строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;
- демонтаж стройплощадки после окончания работ;
- разрешение проезда автотранспорта только по существующим дорогам или в полосе нарушаемых (отводимых) земель;
- оборудование рабочих мест и мест проживания контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- своевременный вывоз отходов и мусора в специализированные организации по приему отходов;
- запрещение мойки машин и механизмов на строительных площадках;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

При выполнении мероприятий, предлагаемых проектной документацией, загрязнение и засорение водных объектов не произойдет.

До начала производства работ рабочие и инженерно-технический персонал должны пройти инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды при выполнении строительно-монтажных работ.

Персональная ответственность за выполнение мероприятий, связанных с защитой поверхностных и подземных вод от загрязнения, возлагается на руководителя строительно-монтажных работ.

В период регламентной эксплуатации устанавливаемое оборудование объекта не оказывает воздействия на поверхностные и подземные воды.

Основным мероприятием по снижению воздействия на поверхностные и подземные воды в период эксплуатации объекта является постоянный контроль технологического режима и технического состояния объекта.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В соответствии с исходными данными и требованиями для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, выданными Департаментом

гражданской защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры №04-Исх-1556 от 13.04.2020 г:

— объект строительства расположен по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Кошильское месторождение.

— в состав объекта включены: Проектируемый высоконапорный водовод т. врезки – куст №31; Проектируемый высоконапорный водовод т. врезки куст 22 – куст 25; Проектируемый высоконапорный водовод т. 20 – т. врезки куста 16; Проектируемый высоконапорный водовод т. врезки – куст 12; Проектируемый высоконапорный водовод от т.13 до т.20.

Объект строительства находится, согласно зонированию по СП 165.1325800.2014, вне зон возможного радиоактивного загрязнения, вне зон возможного химического заражения, в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

Согласно СП 165.1325800.2014 территория, на которой расположен проектируемый объект, не входит в зону светомаскировки.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 на объектах народного хозяйства, не входящих в зону светомаскировки, осуществляются заблаговременно, как правило, только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения объекта, внутреннего освещения производственных и вспомогательных зданий, а также организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой маскировки производственных огней при подаче сигнала «Воздушная тревога».

Режим частичного затемнения вводится уполномоченными органами исполнительной власти Российской Федерации на весь угрожаемый период и отменяется при миновании угрозы нападения противника. В режиме частичного затемнения в срок, не превышающий 16 часов, предусмотрено проведение подготовительных мероприятий для введения, в случае необходимости режима полного затемнения.

Мероприятия по светомаскировке режима частичного затемнения осуществляются путем отключения до 50% светильников. Наружное электроосвещение для проектируемого объекта не предусмотрено заданием на проектирование.

Для работы в темное время суток (ремонтные работы) на проектируемом объекте, в связи с удаленностью, необходимая освещенность создается передвижными средствами и светильниками, установленными на ремонтных агрегатах.

Решения по безаварийной остановке технологических процессов предусматриваются в случаях обеспечения прекращения производственной деятельности объекта в минимально возможные сроки без нарушения целостности технологического оборудования, а также исключения или уменьшения масштабов проявления вторичных поражающих факторов.

В особый период технологический процесс на проектируемом объекте может быть остановлен при поступлении соответствующего сигнала ГО.

Остановка проектируемого объекта в целом или отдельных его составляющих заключается в выводе из эксплуатации основных средств производства (за исключением оборудования, необходимого для обеспечения сохранности объекта, противопожарной и противоаварийной безопасности).

Остановка предусмотрена без нарушения правил безопасности и без создания условий, способствующих появлению факторов поражения.

Безаварийная остановка работающего оборудования обеспечивает дальнейшее возобновление производственного процесса без проведения длительных подготовительных работ.

Безаварийная остановка выполняется обслуживающим персоналом в соответствии с инструкциями по безаварийной остановке, которые утверждаются должностными лицами.

При получении сигнала об опасности по ГО для обеспечения прекращения производственной деятельности объекта в минимально возможные сроки без нарушения целостности технологического оборудования, а также исключения или уменьшения масштабов появления вторичных поражающих факторов производственный персонал обязан:

- действовать в соответствии с инструкцией по безаварийной остановке технологических процессов, разработанной на предприятии;
- персонал объекта должен немедленно отключить электрооборудование; закрыть отсечную и регулирующую арматуру;
- убедиться, что производственный процесс остановлен;
- отключить электроэнергию на площадках объекта;
- покинуть территорию объекта.

В работе должны оставаться системы жизнеобеспечения рассматриваемого объекта:

- аварийное электроснабжение (в автоматическом режиме);
- отопление;
- аварийное освещение;
- водоснабжение;
- охранная и пожарная сигнализация;
- системы пожарной безопасности.

В границах планируемой территории опасные объекты отсутствуют, что уменьшает вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Учитывая природно–климатические особенности района размещения проектируемого объекта, вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, таких как землетрясения, оползни, сели и т.п. крайне мала. Существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций от таких природных явлений, как крупный град, сильный дождь (ливень), сильный снегопад, сильный гололед и т.п.

В случае возникновения чрезвычайных ситуаций следует придерживаться комплекса мероприятий по защите населения в соответствии с ГОСТ Р 22.3.03-

94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»:

- оповещение населения об опасности, его информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;
- эвакуационные мероприятия;
- меры по инженерной защите населения;
- меры радиационной и химической защиты;
- медицинские мероприятия;
- подготовку населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Защита проектируемого объекта от пожара обеспечивается в соответствии с Правилами противопожарного режима Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. №390 «О противопожарном режиме».

Система обеспечения пожарной безопасности объекта – это совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на профилактику пожаров, их тушение и проведение аварийно-спасательных работ.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Состав и функциональные характеристики систем противопожарной защиты на проектируемом объекте приняты в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности.

На объекте создана и функционирует система обеспечения пожарной безопасности, которая содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», и направлена на предотвращение опасности причинения вреда в результате пожара, а также в полном объеме выполнены обязательные требования пожарной безопасности, установленные федеральными законами и техническими регламентами.

Пожарная безопасность объекта считается обеспеченной, если:

- в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом № 184-ФЗ «О техническом регулировании», и нормативными документами по пожарной безопасности;
- пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных Федеральным законом № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Все предприятия обязаны:

- соблюдать требования пожарной безопасности, а также выполнять предписания, постановления и иные законные требования должностных лиц пожарной охраны;
- разрабатывать и осуществлять меры пожарной безопасности;

- проводить противопожарную пропаганду, а также обучать своих работников мерам пожарной безопасности;
- содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарной защиты, включая первичные средства тушения пожаров, не допускать их использования не по назначению;
- оказывать содействие пожарной охране при тушении пожаров, установлении причин и условий их возникновения и развития, а также при выявлении лиц, виновных в нарушении требований пожарной безопасности и возникновении пожаров;
- предоставлять в установленном порядке при тушении пожаров на территориях предприятий необходимые силы и средства;
- обеспечивать доступ должностным лицам пожарной охраны при осуществлении ими служебных обязанностей на территории, сооружения и на иные объекты предприятий;
- предоставлять по требованию должностных лиц Государственного пожарного надзора сведения и документы о состоянии пожарной безопасности на предприятиях, в том числе о пожарной опасности производимой ими продукции, а также о происшедших на их территориях пожарах и их последствиях;
- незамедлительно сообщать в пожарную охрану о возникших пожарах, неисправностях имеющихся систем и средств противопожарной защиты, об изменении состояния дорог и проездов;
- содействовать деятельности добровольных пожарных;
- обеспечивать создание и содержание подразделений пожарной охраны на объектах исходя из требований, установленных ст.97 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

## Основная часть проекта межевания территории

### 1. Текстовая часть проекта межевания территории

#### 1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. N 190-ФЗ подготовка проекта межевания осуществлена применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры.

Проектируемый объект «Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д, расположен на земельных участках, приведенных в таблице 1.

Земельные участки, которые будут отнесены к категориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не образуются.

Площади земельных участков

Таблица 1

№	Вид разрешенного использования	№ земельного участка	Площадь, га.	Категория земель	Местоположение
<b>Высоконапорный водовод т. врезки – куст №31</b>					
1	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86:04:0000001:125661	1,7428	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище, квартал № 251, 252
<b>Высоконапорный водовод т. врезки куст 22– куст 25</b>					
2	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86:04:0000001:125663	1,6159	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое

					лесничество, Охтеурское урочище, квартал № 204, 205
<b>Высоконапорный водовод т. 20 – т. врезки куста 16</b>					
3	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; Заготовка древесины	86:04:0000001:125664	0,2937	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище, квартал № 227
<b>Высоконапорный водовод т. врезки – куст 12</b>					
4	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86:04:0000001:125662	0,7692	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище, квартал № 250, 251
<b>Высоконапорный водовод от т.13 до т.20</b>					
5	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; Заготовка древесины	86:04:0000001:125665	3,2902	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище, квартал № 227, 251
6	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча	86:04:0000001:125659	0,7060	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район,

	полезных ископаемых			Нижневартовское лесничество, Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище, квартал № 227, 251
--	------------------------	--	--	---

Границы и координаты земельных участков в графических материалах Проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86, зона 4.

**1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

В проекте межевания территории отсутствуют земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

**1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации**

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации установлен вид разрешенного использования «Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых» у земельных участков с кадастровыми номерами 86:04:0000001:125659, 86:04:0000001:125661, 86:04:0000001:125662, 86:04:0000001:125663, 86:04:0000001:125664, 86:04:0000001:125665.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации установлен вид разрешенного использования «Заготовка древесины» у земельных участков с кадастровыми номерами 86:04:0000001:125664, 86:04:0000001:125665.

**1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Проектируемый объект расположен в границах муниципального образования Нижневартовский район, Кошильское месторождение, в границах Нижневартовского территориального отдела - лесничества, Охтеурского участкового лесничества, Охтеурского урочища, квартал 204, 205, 227, 250, 251, 252 (в эксплуатационных лесах).

Категория земель – земли лесного фонда.

Вид разрешенного использования: 1. Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых. 2. Заготовка древесины.

Испрашиваемый лесной участок представлен лесными землями на площади 1,8029 га и нелесными землями на площади 6.6149 га.

Лесной участок не затрагивает особо защитные участки леса.

**Качественные и количественные характеристики**

**Распределение земель**

Таблица 2

Общая площадь-всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>8.4178</b>	1.8029	0	0	0	<b>1.8029</b>	0.0150	0.0168	5.1616	4.4215	<b>6.6149</b>

**Характеристика насаждений**

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Высоконапорный водоотвод т. врезки – куст №31 (86:04:0000001:125661)</b>									

<b>Номер учетной записи в государственном лесном реестре №86/05/007/2019-06/00478</b>									
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	252	1		1.3418 / --	Болото			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	252	62		0.0001 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	251	12		0.3849 / --	Болото			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	252	93		0.0160 / --	Профиль			
<b>Итого по объекту:</b>					<b>1.7428 / --</b>	0	0	0	0
<b>Высоконапорный водовод т. врезки куст 22 – куст 25 (86:04:0000001:125663)</b>									
<b>Номер учетной записи в государственном лесном реестре № 86/05/007/2019-06/00479</b>									
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	204	26		0.1001 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	204	20		0.3473 / --	Болото			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	205	23		1.1465 / --	Болото			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	205	26		0.0128 / --	Просека по профилю			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	205	24		0.0092 / --	Профиль			
<b>Итого по объекту:</b>					<b>1.6159 / --</b>	0	0	0	0
<b>Высоконапорный водовод т.20 – т. врезки куста 16 (86:04:0000001:125664)</b>									
<b>Номер учетной записи в государственном лесном реестре № 86/05/007/2019-06/00480</b>									
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	227	62		0.2192 / --	Прочая земля			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	227	11	ОС	0.0695 / 3	0	0.0695 / 3	0	0
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	227	101		0.0050 / --	Профиль			
<b>Итого по объекту:</b>					<b>0.2937 / 3</b>	0	0.0695 / 3	0	0
<b>Высоконапорный водовод т. врезки – куст 12 (86:04:0000001:125662)</b>									
<b>Номер учетной записи в государственном лесном реестре № 86/05/007/2019-06/00481</b>									
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	250	5		0.4634 / --	Болото			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	225	23		0.2828 / --	Болото			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	250	42		0.0150 / --	Зимник			
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	251	97		0.0040 / --	Просека по профилю			

Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	251	99		0.0040 / --	Профиль				
<b>Итого по объекту:</b>					<b>0.7692 / --</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Высоконапорный водовод от т.13 до т.20 (86:04:0000001:125665)</b>										
<b>Номер учетной записи в государственном лесном реестре № 86/05/007/2019-06/00482</b>										
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	227	52		0.0563 / --	Трасса коммуникаций				
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	227	31	К	0.8380 / 16 8			0.8380 /168		
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	227	30		0.7738 / --	Болото				
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	227	33	К	0.3487 / 56			0.3487 /56		
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	227	47		0.1732 / --	Болото				
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	251	4		0.2479 / --	Болото				
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	251	14	С	0.1600 / 10				0.1600 /10	
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	251	16	К	0.3867 / 77			0.3867 /77		
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	251	56		0.2144 / --	Трасса коммуникаций				
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	251	101		0.0364 / --	Профиль				
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	251	100		0.0132 / --	Река				
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	251	99		0.0416 / --	Профиль				
<b>Итого по объекту:</b>					<b>3.2902 / 311</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.5734 /301</b>	<b>0.1600 /10</b>	
<b>Высоконапорный водовод от т.13 до т.20 (86:04:0000001:125659)</b>										
<b>Номер учетной записи в государственном лесном реестре №86/05/007/2019-06/00483</b>										
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	227	52		0.2526 / --	Трасса коммуникаций				
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	227	53		0.0914 / --	Трасса коммуникаций				
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	227	40		0.0900 / --	Трасса коммуникаций				
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	251	56		0.2680 / --	Трасса коммуникаций				
Эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	227	100		0.0040 / --	Река				
<b>Итого по объекту:</b>					<b>0.7060 / --</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Всего по отводу:</b>					<b>8.4178 / 314</b>	<b>0</b>	<b>0.0695 /3</b>	<b>1.5734 /301</b>	<b>0.1600 /10</b>	



## Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 7

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество /урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесоаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нижневартовское	Охтеурское /Охтеурское	252	62	Трасса коммуникаций	-	-
2	Нижневартовское	Охтеурское /Охтеурское	204	26	Трасса коммуникаций	-	-
3	Нижневартовское	Охтеурское /Охтеурское	227	52	Трасса коммуникаций	-	-
4	Нижневартовское	Охтеурское /Охтеурское	251	56	Трасса коммуникаций	-	-
5	Нижневартовское	Охтеурское /Охтеурское	227	53	Трасса коммуникаций	-	-
6	Нижневартовское	Охтеурское /Охтеурское	227	40	Трасса коммуникаций	-	-
7	Нижневартовское	Охтеурское /Охтеурское	251	56	Трасса коммуникаций	-	-
8	Нижневартовское	Охтеурское /Охтеурское	251	42	Зимник	-	-

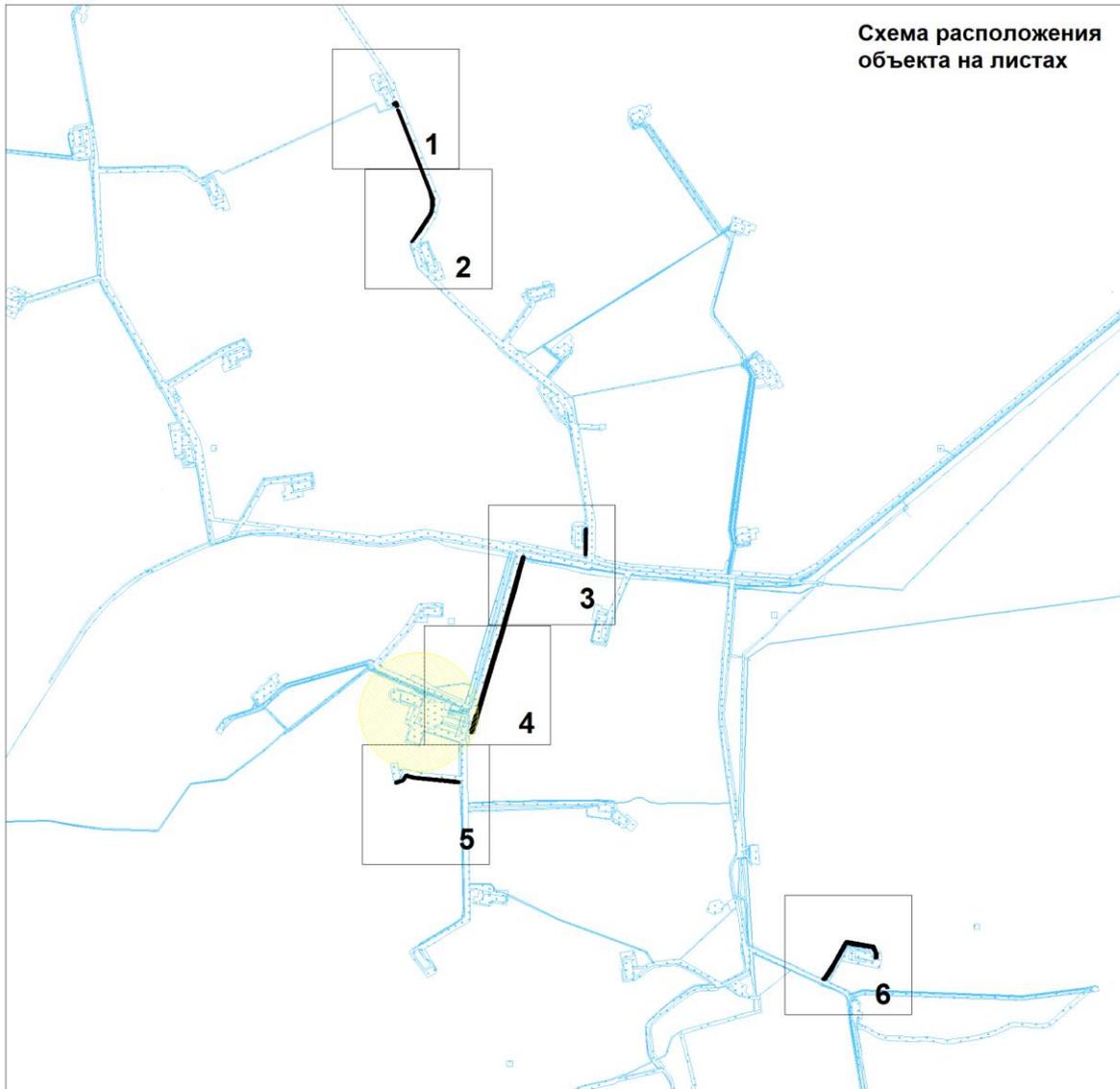
**1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Образуемые земельные участки под «Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д, не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

## 2. Чертежи межевания территории

Проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д

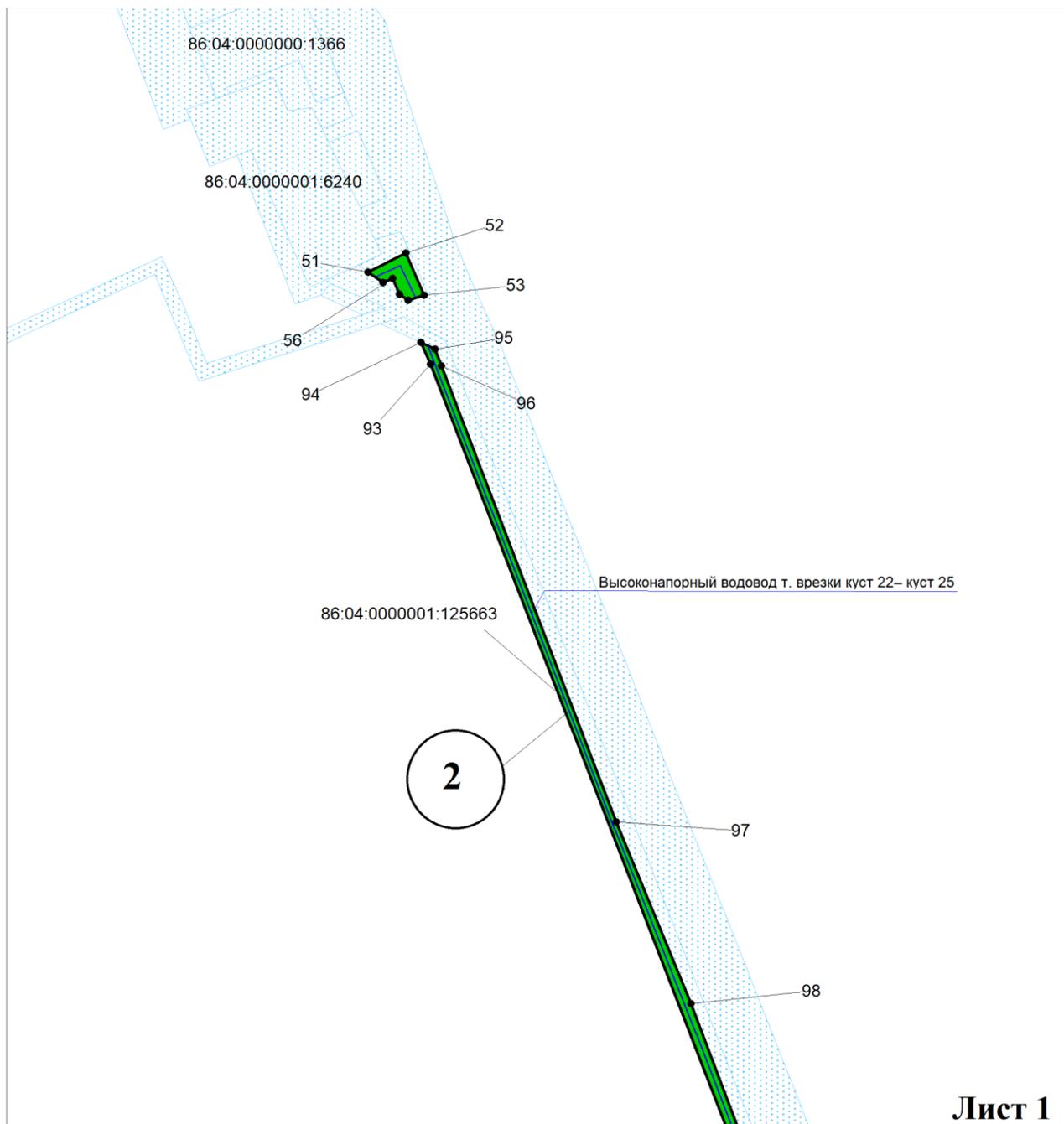


### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница образованного (образуемого) земельного участка
-  - границы зоны размещения линейных объектов
-  - номер планируемого объекта
-  - точки поворота границ зон планируемого размещения объекта
-  - земельные участки, согласно сведениям ЕГРН
- 86:04:0000001:7674 - кадастровый номер земельного участка
-  - трасса высоконапорного водовода
-  - охранные зоны

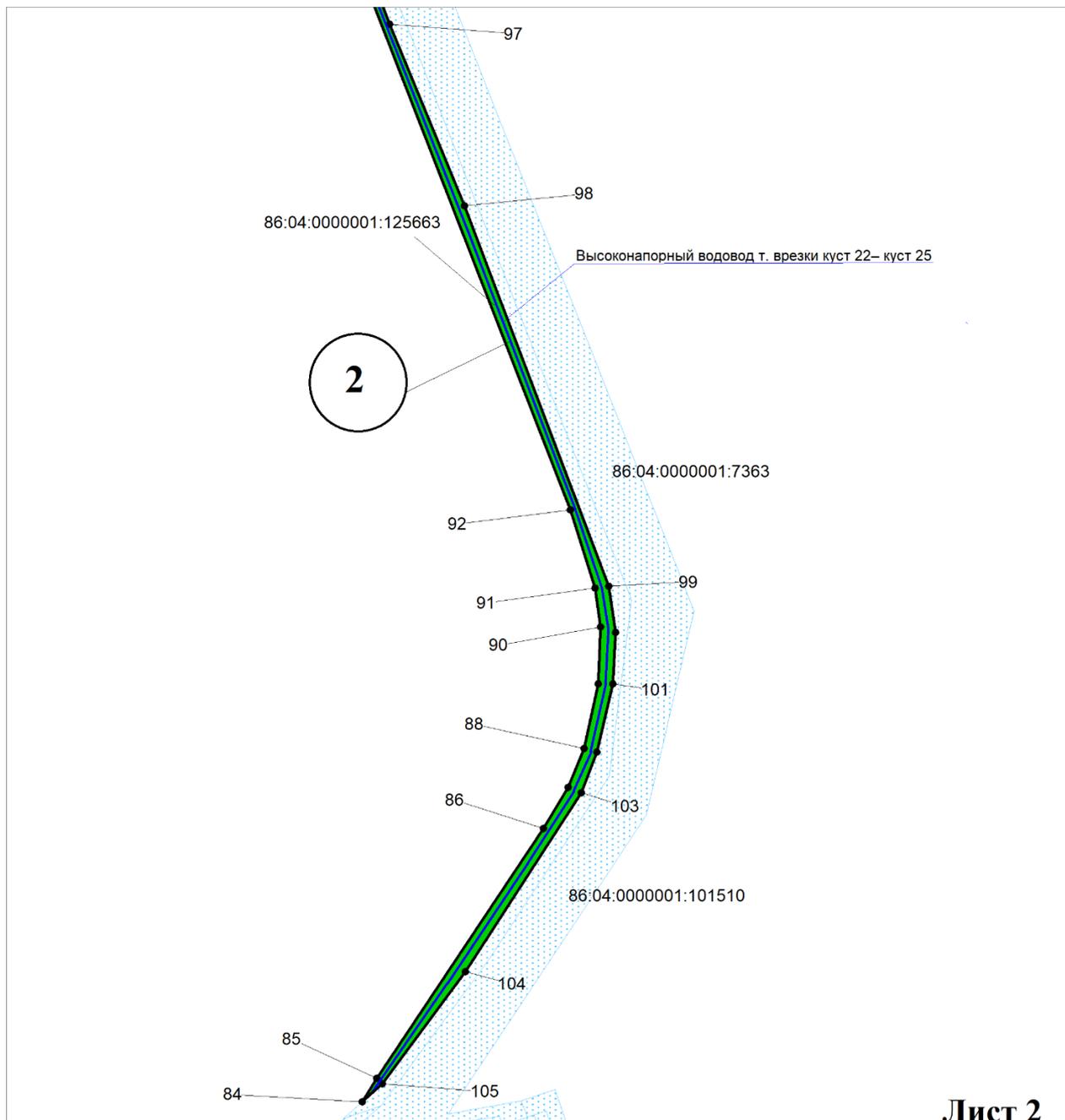
Проект межевания территории для размещения линейного объекта  
Землепользователь: АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие»  
Масштаб 1:5000

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА  
«Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д**



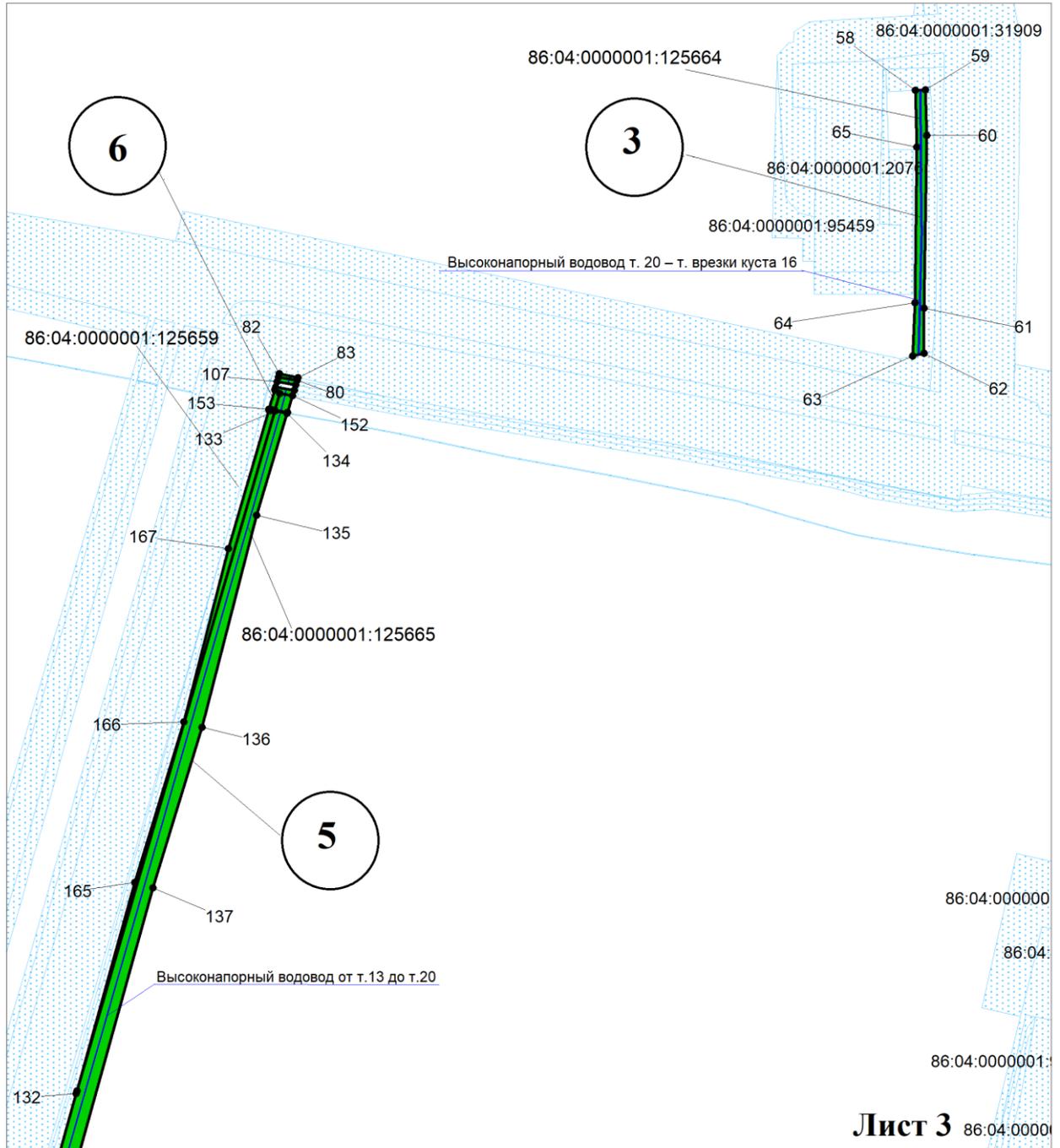
Проект межевания территории для размещения линейного объекта  
Землепользователь: АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие»  
Масштаб 1:5000

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА  
«Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д**



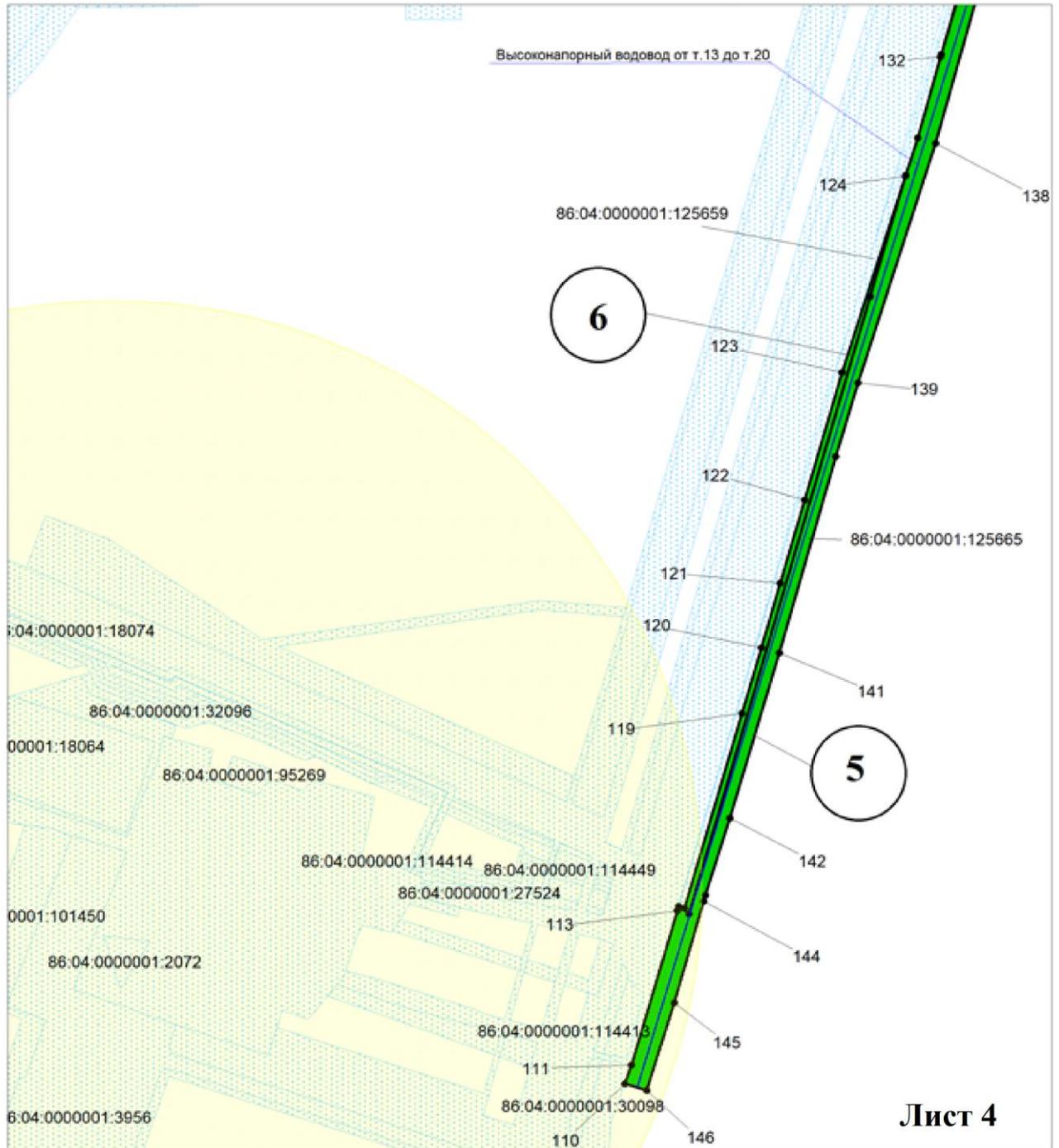
Проект межевания территории для размещения линейного объекта  
 Землепользователь: АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие»  
 Масштаб 1:5000

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА  
 «Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д**



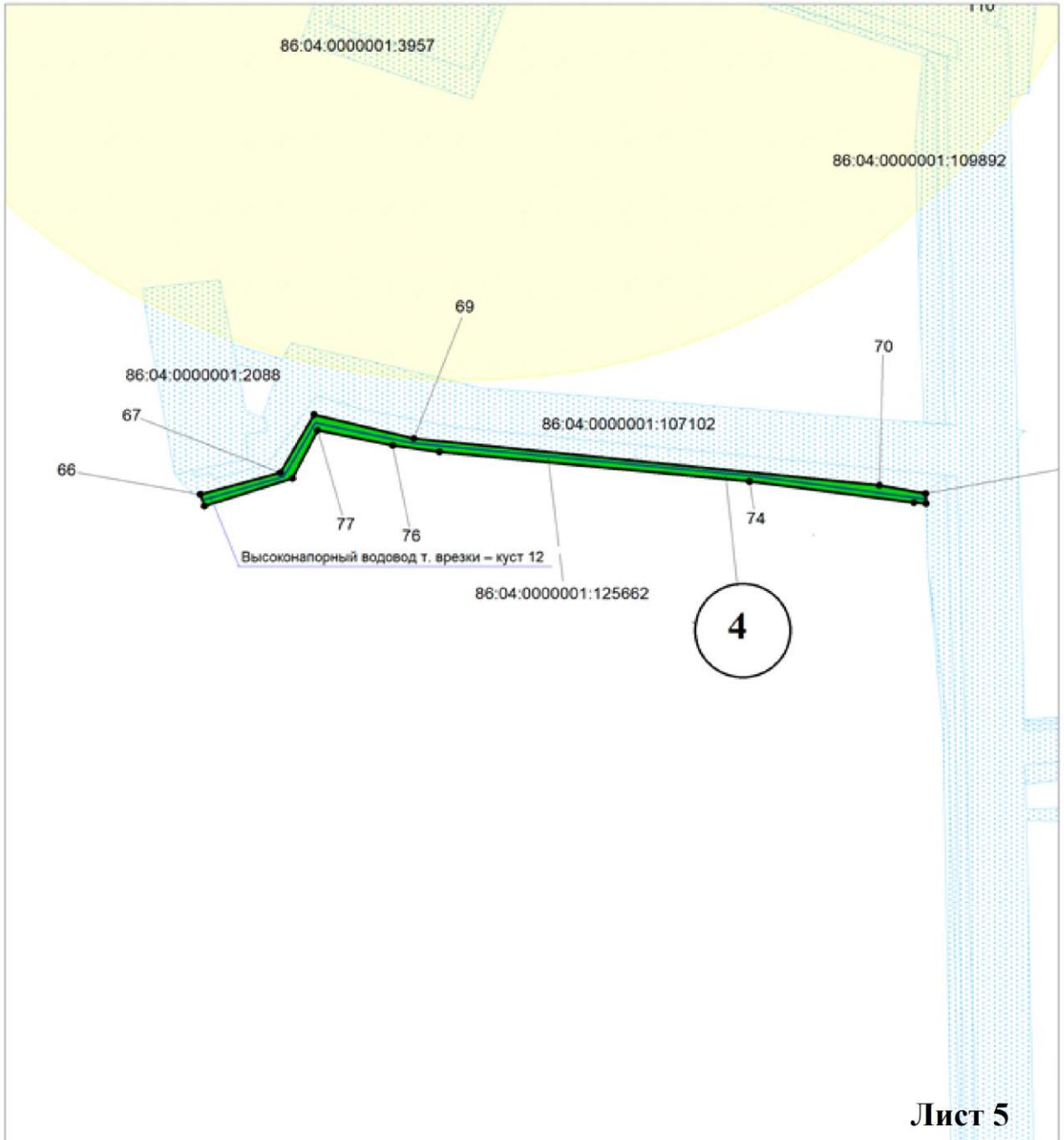
Проект межевания территории для размещения линейного объекта  
 Землепользователь: АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие»  
 Масштаб 1:5000

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА  
 «Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д**



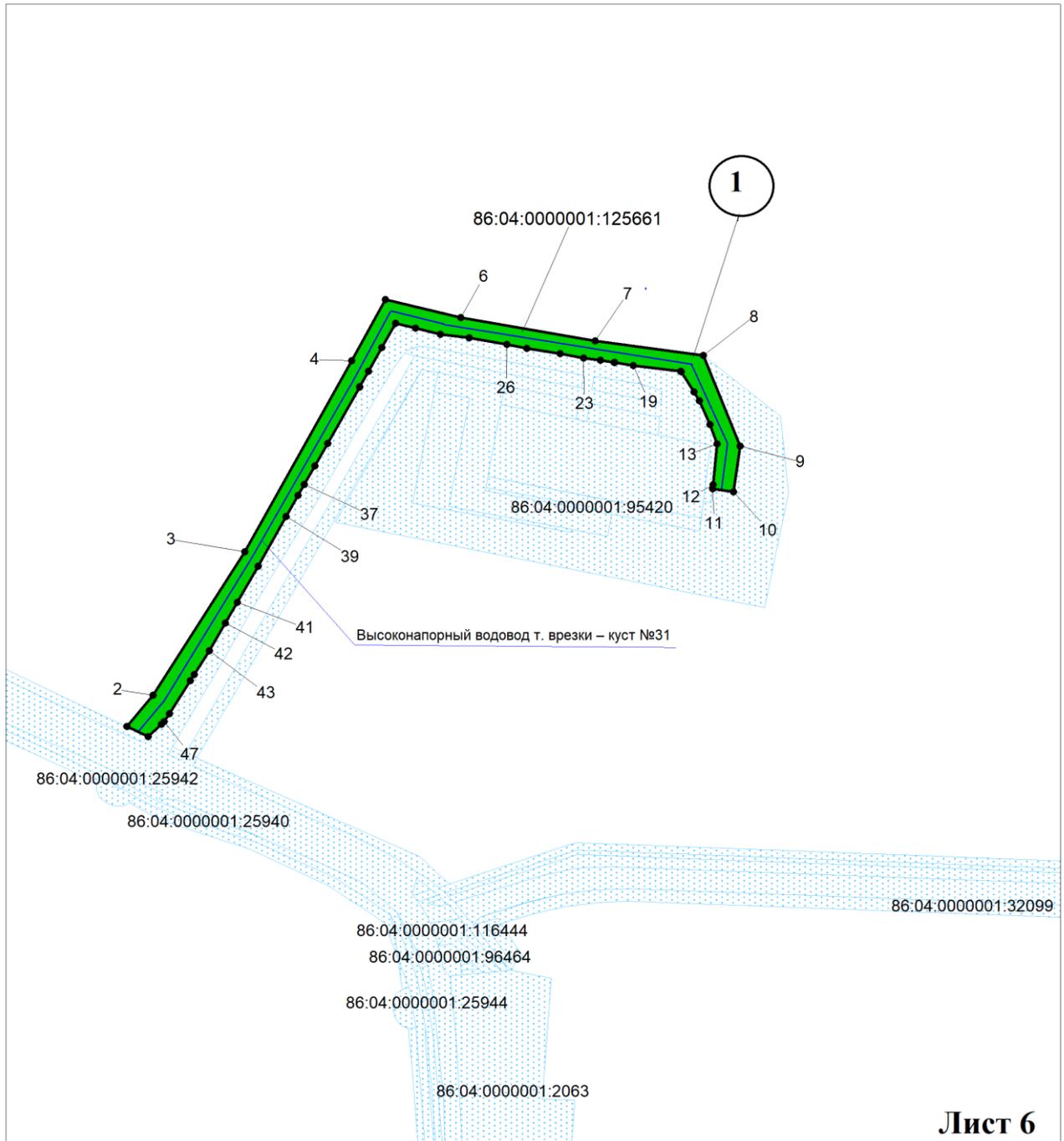
Проект межевания территории для размещения линейного объекта  
Землепользователь: АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие»  
Масштаб 1:5000

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА**  
**«Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д**



Проект межевания территории для размещения линейного объекта  
 Землепользователь: АО «Нижневартовское нефтегазодобывающее предприятие»  
 Масштаб 1:5000

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА**  
**«Обустройство Кошильского месторождения. Строительство трубопроводов», шифр 1339Д**



Каталог координат  
земельного участка 86:04:0000001:125661

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
2	959269,29	4567380,51
3	959299,13	4567405,72
4	959437,22	4567493,31
5	959621,02	4567595,49
6	959679,97	4567627,4
7	959662,74	4567699,74
8	959640,37	4567827,83
9	959626,08	4567931,13
10	959538,97	4567966,22
11	959495,01	4567960,03
12	959497,79	4567940,21
13	959501,74	4567940,57
14	959541,26	4567944,13
15	959559,86	4567937,67
16	959582,51	4567927,34
17	959591,00	4567922,1
18	959610,71	4567909,83
19	959610,93	4567909,72
20	959616,63	4567864,26
21	959619,3	4567846,42
22	959619,3	4567846,26
23	959621,38	4567832,98
24	959623,86	4567816,82
25	959628,11	4567794,58
26	959632,97	4567762,7
27	959636,61	4567743,39
28	959643,06	4567707,42
29	959646,66	4567680,12
30	959652,67	4567656,27
31	959657,33	4567637,48
32	959633,77	4567624,19
33	959610,9	4567611,28
34	959596,27	4567603,08
35	959595,8	4567602,81
36	959541,72	4567572,39
37	959519,75	4567560
38	959501,95	4567550,01
39	959491,66	4567544,19
40	959471,08	4567532,55
41	959423,54	4567505,88
42	959388,6	4567486,12
43	959368,77	4567474,55
44	959342,07	4567459,44

45	959313,3	4567441,28
46	959281,71	4567421,35
47	959273,7	4567416,3
48	959271,2	4567413,71
49	959259,59	4567401,14

Каталог координат  
земельного участка 86:04:0000001:125663

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
51	968748,24	4562770,39
52	968765,48	4562804,59
53	968726,8	4562821,44
54	968722,33	4562807,04
55	968727,91	4562799,14
56	968742,31	4562792,87
84	967254,78	4562971,07
85	967276,18	4562984,52
84	967505,96	4563136,03
85	967543,54	4563158,37
86	967579,32	4563172,85
87	967254,78	4562971,07
88	967276,18	4562984,52
89	967638,9	4563185,72
90	967691,09	4563187,77
91	967726,61	4563182,97
92	967798,43	4563160,35
93	968663,65	4562827,14
94	968683,66	4562818,42
95	968677,61	4562831,55
96	968662,26	4562837,1
97	968244,73	4562995,97
98	968078,12	4563064,31
99	967728,55	4563195,21
100	967686,21	4563201,77
101	967638,94	4563199,14
102	967575,91	4563184,73
103	967538,63	4563170,64
104	967374,41	4563065,16
105	967271,59	4562989,57

Каталог координат  
земельного участка 86:04:0000001:125664

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
58	964147,12	4564831,69

59	964147,57	4564842,26
60	964098,93	4564843,91
61	963914,58	4564841,03
62	963866,07	4564840,83
63	963863,3	4564828,87
64	963920,09	4564831,2
65	964086,4	4564833,4

**Каталог координат  
земельного участка 86:04:0000001:125662**

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
66	961401,53	4562797,33
67	961422,73	4562872,78
68	961479,58	4562904,44
69	961456,3	4562998,57
70	961410,69	4563437,28
71	961402,47	4563480,98
72	961392,7	4563481,26
73	961393,67	4563469,68
74	961414,36	4563315,04
75	961442,91	4563022,63
76	961449,58	4562978,41
77	961464,32	4562908,03
78	961417,11	4562884,15
79	961390,00	4562801,1

**Каталог координат  
земельного участка 86:04:0000001:125665**

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
80	963837,17	4564176,44
81	963840,82	4564156,66
82	963844,37	4564157,72
83	963840,12	4564177,32
110	961942,04	4563601,1
111	961962,58	4563608,2
112	961962,6	4563608,21
113	962132,58	4563657,76
129	962810,64	4563865,84
130	962944,94	4563904,58
131	962985,87	4563917,54
132	963075,17	4563942,14
133	963804,34	4564152,48
134	963801,89	4564165,92
135	963693,16	4564133,47

136	963466,76	4564075,47
137	963295,03	4564023,48
138	962980,19	4563936,72
139	962715,7	4563852,98
140	962634,11	4563828,77
141	962417,54	4563767,75
142	962235,37	4563714,22
143	962150,21	4563687,97
144	962143,19	4563686,1
145	962031,29	4563654,26
146	961934,82	4563624,49
147	963802,85	4564166,2
148	963805,32	4564152,74
149	963805,32	4564152,74
150	963805,32	4564152,76
151	963823,16	4564157,9
152	963820,69	4564171,53

Каталог координат  
земельного участка 86:04:0000001:125659

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
113	962132,58	4563657,76
114	962137,39	4563659,2
115	962135,74	4563665,29
116	962135,71	4563665,36
117	962135,72	4563665,36
118	962135,72	4563665,38
119	962350,66	4563727,25
120	962423,07	4563748,53
121	962494,59	4563768,68
122	962586,46	4563795,13
123	962727,14	4563835,63
124	962943,54	4563904,14
125	962810,68	4563865,81
126	962129,28	4563670,3
127	962129,3	4563670,08
149	963805,32	4564152,74
153	963806,5	4564146,64
154	963827,25	4564152,61
155	963830,21	4564153,5
156	963826,55	4564173,28
157	963820,7	4564171,53
158	963823,18	4564157,89
161	963805,51	4564146,35
162	963805,16	4564148,02
163	963804,34	4564152,46

164	963078,04	4563942,94
165	963300,59	4564004,26
166	963472,14	4564056,21
167	963657,32	4564103,65